

**ДОГОВОР
ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА
ПО ПРОЕКТУ «МОДЕРНИЗАЦИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ СТОЛОВЫХ В
20 ШКОЛАХ-ИНТЕРНАТАХ ТУРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

между

**РЕСПУБЛИКОЙ КАЗАХСТАН,
ОТ ИМЕНИ КОТОРОЙ ВЫСТУПАЕТ
ГУ «УПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЯ ЧЕЛОВЕЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА
ТУРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

и

**ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕМ
«КАЛИМБЕТОВ Д.Ж.»**

город Туркестан – 2019 год

ГУ «Управление развития человеческого потенциала Туркестанской области» в лице руководителя действующего на основании Положения **Жолаева Рахимбека Куатбекулы**, именуемый в дальнейшем Государственный партнер с одной стороны,

и

ИП «Калимбетов Д.Ж.», в лице руководителя **Калимбетова Данияра Жумабековича**, действующего на основании Талона № KZ50TWQ00541473 от 23.02.2019 г. именуемый в дальнейшем Частный партнер, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые Сторонами, в отдельности Стороны,

в соответствии с протоколом Конкурсной комиссии по определению частного партнера проекта государственного-частного партнерства в сфере образования Туркестанской области от 20 сентября 2019 года, был заключен Договор государственно-частного партнерства по проекту «Модернизация и эксплуатация столовых в 20 школах-интернатах Туркестанской области» (далее – «Договор»).

Статья 1. Определения

1.1. В настоящем Договоре государственно-частного партнерства используются следующие понятия:

1) «Договор» - обозначает настоящий договор, включая все подписанные Сторонами приложения к нему (и документы к ним, если таковые имеются), указанные в Договоре и являющиеся неотъемлемыми частями Договора;

2) «Объект ГЧП» - обозначает столовые помещения следующих школ-интернатов Туркестанской области:

- Жетысайской вспомогательной школы-интерната;
- Туркестанской вспомогательной школы-интерната;
- Ленгерской вспомогательной школы-интерната;
- Ленгерской вспомогательной школы-интерната для детей с тяжелыми нарушениями речи;
- Ленгерской вспомогательной школы-интерната для слабослышащих детей;
- Специальной школы-интерната №11 санаторного типа;
- Областной специальной школы-интерната для детей с тяжелыми нарушениями речи;
- Школы-интерната для детей с ограниченными возможностями;
- Специализированной школы-интерната "Өнер" имени Батырбека Отепа;
- Специализированной школы-интерната "Дарын" г. Кентау;
- Специализированной школы-интерната "Дарын" Казыгуртского района;
- Туркестанской школы-интерната "Дарын" имени Нуртаса Ондасынова;
- Специализированной школы-интерната Толебийского района;

- Специализированной школы-интерната №12 с обучением на трех языках имени Маржан Тасовой;
- Специализированной школы-интерната №4 для одаренных детей Сарыагашского района;
- Специализированной школы-интерната №3 для одаренных детей Шардаринского района;
- Специализированной физико-математической школы-интерната № 5 имени Жамбыла Каппарова;
- Специализированной школы-интерната с обучением на трех языках Тюлькубасского района;
- Специализированной школы-интерната Мактааральского района;
- Кентауского лицея-интерната «Білім-инновация» № 3 для мальчиков, модернизация и эксплуатация которых осуществляется в рамках реализации

Проекта ГЧП;

3) «Государственный партнёр» - обозначает Республику Казахстан, в лице ГУ «Управление развития человеческого потенциала Туркестанской области»;

4) «Частный партнёр» – индивидуальный предприниматель, простое товарищество, консорциум или иное юридическое лицо, за исключением лиц, выступающих государственными партнерами в соответствии с Законом «О государственно-частном партнерстве» (далее - Закон), заключившее договор ГЧП;

5) «Проект ГЧП» - проект государственно-частного партнерства «Модернизация и эксплуатация столовых в 20 школах-интернатах Туркестанской области»

6) «Законодательство» - обозначает совокупность принятых в установленном порядке нормативных правовых актов Республики Казахстан;

7) «Валюта Договора» - обозначает валюту, в которой подлежат уплате все платежи, и осуществляются все расчеты по Договору;

8) «Подрядчик (Субподрядчик) Частного партнёра» -обозначает любое лицо, с которым Частный партнёр (Подрядчик) заключил Договор, как того требует Законодательство;

9) «Персонал Частного партнера» и (или) «Кадры» – персонал, задействованный Частным партнером в период модернизации и Эксплуатации Объекта ГЧП, в том числе при оказании Услуг.

10) «Эксплуатация объекта» - обозначает использование объекта ГЧП Частным партнёром в соответствии с назначением Объекта ГЧП, в том числе оказание услуг, в порядке и на условиях, определенных законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором, с момента заключения договора ГЧП и до окончания его срока действия;

11) «Управление проектом ГЧП» - обозначает пользование Объектом ГЧП, выполнение процедур управления в рамках реализации Проекта;

12) «Услуги» – действия Частного партнера и (или) его представителей, работников, подрядчиков, субподрядчиков, в связи с Эксплуатацией Объекта ГЧП в течение действия Договора, за исключением работ по модернизации;

13) «Риски» - обозначают событие или условие, которое в случае возникновения имеет негативное воздействие, приводит к потерям в денежном выражении;

14) «Местное содержание в товаре» - обозначает процентное содержание стоимости используемых местных материалов и затрат производителя товаров на переработку товара, осуществляемых на территории Республики Казахстан, в конечной стоимости товара.

15) «Оборудование Частного партнёра» - обозначает оборудование, механизмы, транспортные средства и аналогичные вещи, необходимые для реализации Проекта ГЧП;

16) «Обстоятельства непреодолимой силы» - обозначает непредсказуемые события, не зависящие от воли сторон, участвующих в Договоре, но ведущие к невозможности исполнения договорных обязательств;

17) «Работы по модернизации» - обозначает комплекс мероприятий направленных на улучшение материально-технической базы Объекта ГЧП, в том числе замена оборудования, и другие работы предполагаемые в инвестиционный период.

2. Предмет Договора и Объект ГЧП

2.1. Предметом Договора является урегулирование отношений Сторон при осуществлении Сторонами деятельности, направленной на модернизацию и эксплуатацию Объекта ГЧП **«Модернизация и эксплуатация столовых в 20 школах-интернатах Туркестанской области»** с целью комплексного решения проблем по обеспечению эффективной работы организации питания в школах-интернатах Туркестанской области.

2.2. Частный партнер осуществляет эксплуатацию Объекта ГЧП на основе права владения и пользования с возможностью получения дохода, осуществляет за свой счет модернизацию (приобретает необходимое оборудование и производит текущий ремонт) Объекта ГЧП передает его в государственную собственность после модернизации, а Государственный партнер принимает на себя в пользу Частного партнера государственные обязательства, предусмотренные в Договоре.

Государственный партнер гарантирует, что на момент заключения Договора на основании документов о государственной регистрации прав собственности он является собственником столовых помещений в школах-интернатах Туркестанской области, являющихся Объектом ГЧП по Договору, права владения и пользования которыми передаются Частному партнеру в соответствии с Договором (копии и/или оригиналы документов, удостоверяющих право собственности прилагаются).

2.3. Описание Объекта ГЧП, мощность, структура и технические показатели модернизируемого Объекта ГЧП указаны в Приложении 1 к настоящему Договору.

2.4. Сведения об уполномоченных государственных органах, представляющих интересы государственного партнера:

Государственное учреждение «Управление развития человеческого потенциала Туркестанской области» (далее Государственный партнер);

Юридический адрес: Республика Казахстан, Туркестанская область, город Туркестан, мкр. 1, здание 24В.

Телефон: **8(72533) 7-10-02**

E-mail: **buh.obrazovanya@yandex.ru**

2.5. График осуществления проекта ГЧП указан в Приложении 2 к Договору.

2.6. Финансово-экономический план реализации Проекта ГЧП указан в Приложении 3 к Договору.

2.7. Частный партнер в целях получения дохода оказывает услуги указанные в Приложении 3.

2.8. Не допускается совершение сделок в отношении Объекта ГЧП.

2.9. Срок реализации проекта ГЧП – 10 (десять) лет.

2.10. Целями проекта ГЧП являются обеспечение качественными услугами по организации питания учащихся и улучшение материально-технической базы столовых школ-интернатов Туркестанской области.

2.11. Частным партнером будут заключаться договора с компаниями, оказывающими дополнительные услуги необходимые для функционирования Объекта ГЧП.

2.12. Все права, полномочия и обязанности Частного партнера, вытекающие из Договора или предоставленные согласно Договору, являются исключительными для Частного партнера на протяжении действия Договора, и Государственный партнер обязуется не предоставлять в период действия Договора данные права или обязательства Частного партнера по Договору любому иному лицу без письменного согласия Частного партнера.

3. Существенные условия Договора

3.1. Существенными условиями Договора являются:

- 1) количество и месторасположение Объекта ГЧП;
- 2) срок модернизации и эксплуатации Объекта ГЧП;
- 3) срок действия договора до 31 декабря 2029 года.

4) гарантия потребления государством определенного объема услуг, предоставляемых Частным партнером в период эксплуатации Объекта ГЧП, в порядке и на условиях настоящего Договора ГЧП.

5) источники возмещения затрат и меры государственной поддержки в соответствии с положениями Договора.

3.2. Существенные условия Договора не подлежат изменению, кроме как по соглашению Сторон.

4. Порядок предоставления Частному партнеру Объекта ГЧП

4.1. Государственный партнер обязуется в течение **1 (одного)** месяца с Даты регистрации Договора, принять все необходимые меры в соответствии с законодательством для предоставления Частному партнеру Объекта ГЧП во владение и пользование для реализации прав и выполнению обязательств по Договору, до Даты истечения срока действия Договора или до Даты расторжения Договора, в зависимости от того, какая дата наступит раньше.

4.2. Объект ГЧП передается Государственным партнером Частному партнеру по акту приема-передачи, который утверждается Государственным партнером.

4.3. В акте приема-передачи указываются:

- 1) место и дата составления акта;
- 2) наименование и реквизиты документов, в соответствии с которыми представители уполномочены представлять интересы сторон;
- 3) номер и дата подписания договора ГЧП, в соответствии с которым производится передача объекта ГЧП;
- 4) наименование передаваемого объекта ГЧП, его место расположение, технические характеристики и состояние, с перечнем выявленных неисправностей.

4.4. Акт приема-передачи подписывается представителями сторон и заверяется печатями.

4.5. Акт приема-передачи составляется в двух экземплярах на государственном и русском языках, один из которых хранится у Государственного партнера и один передается Частному партнеру.

4.6. В случае задержки предоставления со стороны Государственного партнера Объекта ГЧП, Частный партнер направляет Государственному партнеру уведомление о невыполнении обязательств.

4.7. Государственный партнер обязан принять меры по устранению обстоятельств задержки предоставления Объекта ГЧП в течение **15 (пятнадцати)** календарных дней начиная с даты направления Частным партнером уведомления о невыполнении обязательств по передаче Объекта ГЧП.

4.8. Предоставление Частному партнеру право управления Объектом ГЧП в целях исполнения Договора осуществляется в порядке, установленном законодательством.

4.9. Право управления Объектом ГЧП вступает в силу с момента подписания акта приема передачи Объекта ГЧП.

4.10. Прекращение Договора является основанием для прекращения права управления Объектом ГЧП.

4.11. Сторонами договора не допускается совершение сделок в отношении права управления Объекта ГЧП.

4.12. За 3 (три) месяца до даты истечения срока действия Договора или в случае досрочного прекращения Договора, в согласованный Сторонами срок, Стороны обеспечивают создание комиссии по оценке состояния Объекта ГЧП и его подготовке к передаче обратно Государственному партнеру, согласно Приложения 5.

5. Инвестиции проекта ГЧП

5.1. Источником финансирования Проекта ГЧП являются собственные средства Частного партнера – 100% от стоимости модернизации Объекта ГЧП. Общая сумма безвозмездных инвестиций Частного партнера в проект ГЧП составляет – 188 051 000 (сто восемьдесят восемь миллионов пятьдесят одна тысяча) тенге.

31.6. Каждая из Сторон также признает и соглашается с тем, что при заключении Договора она никаким образом не полагалась и не будет каким-либо образом полагаться на какие-либо устные или письменные, выраженные или подразумеваемые договоренности, заявления или соглашения, которые не изложены в настоящем Договоре.

31.7. Права и средства правовой защиты Сторон по настоящему Договору являются дополнительными, но не заменяющими, к каким-либо правам или средствам правовой защиты, предусмотренным применимым правом.

31.8. Все акты, оформляемые в соответствии с Договором или законодательством, в обязательном порядке должны быть составлены в четырех оригинальных экземплярах, по два экземпляра на государственном и/или русском языках для каждой Стороны.

31.9. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Договору имеют юридическую силу в период срока действия Договора и должны подписываться уполномоченными представителями Сторон.

32. Адреса и реквизиты Сторон:

**Государственный партнер
Государственное учреждение
«Управление развития
человеческого потенциала
Туркестанской области»**

Туркестанская область,
город Туркестан, мкр. 1, здание 24В.

БИН: 160240017052

ИИК KZ42070102KSN5801000

ГУ «Комитет казначейства
Министерства финансов РК»

БИК KKMFKZ2A

**Частный партнер
ИП «Калимбетов Д.Ж.»**

Карагандинская область, город
Караганда, район имени Казыбек би,
микрорайон Степной 1, строение 2/2,
инд. 100025

ИИН: 760115301724

ИИК KZ908562204102029614

АО «Банк ЦентрКредит»

БИК KSJBKZKX

Руководитель

Жолаев Ракымбек Куатбекулы



20 19 г.

**Индивидуальный
предприниматель**

Калимбетов Данияр Жумабекович



12 20 19 г.